



1	Name of the builder / project	Solitaire Realinfra Pvt. Ltd	
2	Address:- A-56, Sector - 136, NOIDA (U P)	Tel. No.	0120-4767400
		Off.	
		Residence	-----
		E-Mail	info@lesolitairian.com
	Mobile:	9268572777	
3	Constitution	Pvt. Ltd Company.	
4	Name of Directors/Partners/Prop.	Mr. Harjeet Singh Sahni & Mr. Arjunpreet Singh Sahni.	
5	Date of incorporation	25.02.2013	
6	Banking arrangement (Bank/Branch)		
7	Project on hand		
	A	Name of project	Solitairian City
	B	Location	Plot No. GH-B1&2, Sector-25, Jaypee Green Sports City, SDZ, Distt.-Gautam Budh Nagar, (U P)
	C	Project cost & constt. Time	Rs.1100.00 crore (appx.), 4-5 years (appx.)
	D	Name of financier if any	Not Yet
	E	No of floors and FSI approved	Floors-32 (max.), FSI-2%
	F	No of flats/Houses under constt.	2250 flats & 55 Villas (appx.)
	G	Constt. Started/to be started	Sample flat under construction
	H	Stage of Constt.	To be started.
	I	Expected date of completion.	December, 2017
8	No of flats/Houses to be constructed.	2250 flats & 55 Villas (appx.)	
9	Flats/Houses sold till date	450 flats (appx.)	
10	Time over run & escalation in cost, if any	N A	
11	Details of dispute, if any, pending in court	NIL	
12	Name of other FI who have approved the project for housing finance.	Not Yet	
13	Whether plan approval obtained from concerned authority, if so details there off.	Applied For	
14	Whether title of property under development plan is clear, marketable and free from encumbrances.	Yes	

Signatures.



यमुना एक्सप्रेसवे औद्योगिक विकास प्राधिकरण

प्रथम तल, कार्मिशियल काम्प्लेक्स, पी-2, सेक्टर-ओमेगा-1 ग्रेटर नोएडा, सिटी, गौतमबुद्ध
नगर, 201308 (उ०प्र०) दूरभाष नं.- 0120-2395151 एवं 53, फॅक्स नं.-0120-2395150

पत्रांक : वाई०ई०ए० / सम्पत्ति / 31/SD2

दिनांक 24.9.2014

सेवा में,

सोलिटियर रियल इन्फ्रा प्रा० लि०
डी-835, न्यू फ्लेण्ड्स कालोनी
नई दिल्ली 110025

विषय:- भूखण्ड संख्या जी०एच०, बी 1/2 सेक्टर 25 पर अदेयता प्रमाण पत्र के सम्बन्ध में।

महोदय

कृपया अपने पत्र दिनांक 23.09.2014 का संदर्भ ग्रहण करना चाहें जिसके द्वारा आपने अपने भूखण्ड संख्या मै० जी०एच०, बी 1/2 सेक्टर 25 पर अदेयता प्रमाण पत्र प्रदान किये जाने का अनुरोध किया गया है।

उक्त के क्रम में अवगत कराना है कि उक्त भूखण्ड के सापेक्ष कोई देयता शेष नहीं है। भविष्य में यदि भूमि के सापेक्ष अतिरिक्त प्रतिकर बनता है तो वह नियमानुसार देय होगा।

Balraj
24.9.2014

बृजेश कुमार कश्यप
प्रमारी वरि० प्रबन्धक (सम्पत्ति)



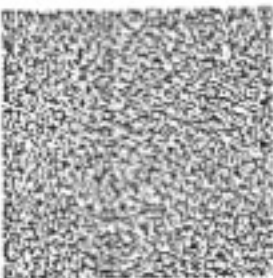
सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Uttar Pradesh

e-Stamp



Certificate No.	: IN-UP00491466201658M
Certificate Issued Date	: 23-Jul-2014 03:28 PM
Account Reference	: SHCIL (FI)/ upshcil01/ NOIDA/ UP-GBN
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUPSHCIL0100580276446664M
Purchased by	: P A R Y DEVELOPERS PRIVATE LIMITED
Description of Document	: Article 31 Exchange of property
Property Description	: PLOT NO. GH-B1 AND PLOT NO. GH-B2, SECTOR-25, JAYPEE GREENS SPORTS CITY, SDZ, YEIDA
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: P A R Y DEVELOPERS PRIVATE LIMITED
Second Party	: SOLITAIRE REALINFRA PRIVATE LIMITED
Stamp Duty Paid By	: P A R Y DEVELOPERS PRIVATE LIMITED
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 1,25,00,000 (One Crore Twenty Five Lakh only)



.....Please write or type below this line.....

EXCHANGE DEED

P.A.R.Y. Developers Pvt. Ltd.
[Signature]
Authorized Signatory

For Solitaire Realinfra Pvt. Ltd.
[Signature]
Authorized Signatory

0000367031

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at www.ahcilestamp.com. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.



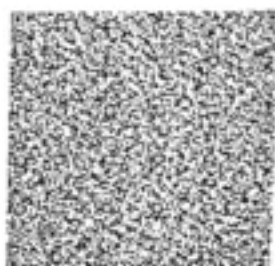
सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

I. 32715/13

Certificate No.	: IN-UP00191872742085L	CERTIFICATE LOCKED
Certificate Issued Date	: 13-Dec-2013 11:29 AM	
Account Reference	: SHCIL (FI)/ upshcil01/ NOIDA/ UP-GBN	
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUPSHCIL0100212455236046L	
Purchased by	: JAYPEE SPORTS INTERNATIONAL LTD	
Description of Document	: Article 35 Lease	
Property Description	: PLOT NO. GH-B2, SECTOR-25, JAYPEE GREENS SPORTS, CITY SDZ	
Consideration Price (Rs.)	: 89,38,92,000 (Eighty Nine Crore Thirty Eight Lakh Ninety Two Thousand only)	
First Party	: JAYPEE SPORTS INTERNATIONAL LTD	
Second Party	: SOLITAIRE REALINFRA PVT LTD	
Stamp Duty Paid By	: JAYPEE SPORTS INTERNATIONAL LTD	
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 4,46,95,000 (Four Crore Forty Six Lakh Ninety Five Thousand only)	



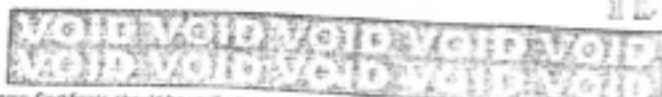
Please write or type below this line

Sublease Dead

①



YL 0000041122



Statutory Alert:

- 1 The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shoestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
- 2 The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
- 3 In case of any discrepancy please inform the Passbook...



Yamuna Expressway Industrial Development Authority
यमुना एक्सप्रेसवे औद्योगिक विकास प्राधिकरण

Letter No. YEA/331/2009

Dated: 10-11-2009

To,

Mr. Sameer Gaur
Managing Director
M/s. JPSK Sports Pvt. Ltd.
Sector - 128, Noida 201304,
Uttar Pradesh (India)


Sub: Amendment to Allotment of Special Development Zone (SDZ) Land in Sector No. 25 along Yamuna Expressway.

Dear Sir,

1. Kindly refer to our letter No. YEA-48/2009 dated 24.02.2009 vide which the first Lot of 311.2641 Hect. land, including 83.1438 Hect. land in village Atta Guiran, Tehsil Sadar, District Gautam Budh Nagar was allotted to you towards approximately 1000 Hect. land reserved for the development of Special Development Zone (SDZ) with Sport as a Core Activity.
2. 8.5187 Hect. land in village Atta Guiran, as per details attached as Annexure - 1, out of 83.1438 Hect. land allotted to you falls in the Eastern Expressway and is required to surrendered by you to us. An equivalent area 8.5187 Hect. in village Gunpura, Tehsil Sadar, District Gautam Budh Nagar as per details attached as Annexure - 2 will be transferred to you in exchange of the surrendered land.

It is requested to kindly arrange to transfer the above said 8.5187 Hect. land as per details at Annexure -1 to us on priority.

Encl : As above


(R.K. Singh)
Dy. Chief Executive Officer

भारत सरकार-कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय
कम्पनी रजिस्ट्रार कार्यालय, राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली एवं हरियाणा

नाम परिवर्तन के पश्चात नया निगमन प्रमाण-पत्र

कॉर्पोरेट पहचान संख्या : U70109DL2009PTC194141

मैसर्स HP AGROFIELD PRIVATE LIMITED

के मामले में, मैं एतद्वारा सत्यापित करता हूँ कि मैसर्स
HP AGROFIELD PRIVATE LIMITED

जो मूल रूप में दिनांक दस सितम्बर दो हजार नौ को कम्पनी अधिनियम, 1956 (1956 का 1) के अंतर्गत मैसर्स
HP AGROFIELD PRIVATE LIMITED

के रूप में निगमित की गई थी, ने कम्पनी अधिनियम, 1956 की धारा 21 की शर्तों के अनुसार विधिवत आवश्यक विनिश्चय पारित करके तथा
लिखित रूप में यह सूचित करके की उसी भारत का अनुमोदन, कम्पनी अधिनियम, 1956 की धारा 21 के साथ पठित, भारत सरकार, कम्पनी कार्य
विभाग, नई दिल्ली की अधिसूचना सं. सा. का. नि. 507 अ दिनांक ए. आर. एन. दिनांक 25/02/2013 के द्वारा
प्राप्त हो गया है, उक्त कम्पनी का नाम आज परिवर्तित रूप में मैसर्स 24.6.1985 B67214718
SOLITAIRE REALINFRA PRIVATE LIMITED

हो गया है और यह प्रमाण-पत्र, कथित अधिनियम की धारा 23(1) के अनुसरण में जारी किया जाता है।

यह प्रमाण-पत्र दिल्ली में आज दिनांक पच्चीस फरवरी दो हजार तेरह को जारी किया जाता है।

GOVERNMENT OF INDIA - MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS
Registrar of Companies, National Capital Territory of Delhi and Haryana

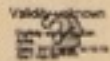
Fresh Certificate of Incorporation Consequent upon Change of Name

Corporate Identity Number : U70109DL2009PTC194141

In the matter of M/s HP AGROFIELD PRIVATE LIMITED

I hereby certify that HP AGROFIELD PRIVATE LIMITED which was originally incorporated on Tenth day of September Two Thousand Nine under the Companies Act, 1956 (No. 1 of 1956) as HP AGROFIELD PRIVATE LIMITED having duly passed the necessary resolution in terms of Section 21 of the Companies Act, 1956 and the approval of the Central Government signified in writing having been accorded thereto under Section 21 of the Companies Act, 1956, read with Government of India, Department of Company Affairs, New Delhi, Notification No. G.S.R 507 (E) dated 24/06/1985 vide SRN B67214718 dated 25/02/2013 the name of the said company is this day changed to SOLITAIRE REALINFRA PRIVATE LIMITED and this Certificate is issued pursuant to Section 23(1) of the said Act.

Given at Delhi this Twenty Fifth day of February Two Thousand Thirteen.



Registrar of Companies, National Capital Territory of Delhi and Haryana

कम्पनी रजिस्ट्रार, राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली एवं हरियाणा

*Note: The corresponding form has been approved by MANMOHAN JUNEJA, Registrar of Companies and this certificate has been digitally signed by the Registrar through a system generated digital signature under rule 5(2) of the Companies (Electronic Filing and Authentication of Documents) Rules, 2008.

The digitally signed certificate can be verified at the Ministry website (www.mca.gov.in).

कम्पनी रजिस्ट्रार के कार्यालय अभिलेख में उपलब्ध पत्राचार का पता :

Mailing Address as per record available in Registrar of Companies office:

SOLITAIRE REALINFRA PRIVATE LIMITED
D-835, NEW FRIENDS COLONY,
DELHI - 110065,
Delhi, INDIA



यमुना एक्सप्रेसवे औद्योगिक विकास प्राधिकरण

प्रथम तल, कॉमर्शियल कॉम्प्लेक्स, सैक्टर-ओमेगा, पी-2, ग्रेटर नोएडा सिटी- 201308

पत्रांक-वाई.ई.ए/नियोजन/BR-27/1035

दिनांक 08/09/2014

सेवा में,

मैसर्स सोलिटेयर रियल इन्फ्रा प्रा0 लि0
डी-835, न्यू फ्रेडस कॉलोनी
नई दिल्ली-65

कृपया अपने प्रार्थना पत्र दिनांक- 26/08/2014 का सन्दर्भ ग्रहण करें जिसमें आपके द्वारा भूखण्ड संख्या जी.एच-बी-1/2, (क्षेत्रफल- 67011.60 वर्ग मीटर) सैक्टर-25, यमुना एक्सप्रेसवे पर गुण हाउसिंग के निर्माण के लिये भवन मानचित्र स्वीकृति हेतु आवेदन किया गया है। इस सम्बन्ध में मुझे यह कहने का निर्देश हुआ है कि सम्यक विचारोपरान्त प्रस्तुत मानचित्रों की स्वीकृति मुख्य कार्यपालक अधिकारी द्वारा निम्नलिखित शर्तों के साथ दी गयी है:-

1. यह मानचित्र दिनांक-21/02/2019 तक वैध है।
2. मानचित्रों की इस स्वीकृति से इस भूखण्ड से सम्बन्धित किसी भी शासकीय निकाय जैसे (नगर पालिकाए, यमुना प्राधिकरण) किसी अन्य व्यक्ति का अधिकार तथा स्वामित्व किसी प्रकार से भी प्रभावित (एफेक्टेड) नहीं माना जायेगा।
3. भवन मानचित्र जिस प्रयोजन हेतु स्वीकृत कराया गया है केवल उसी प्रयोग में लाया जायेगा। स्वीकृत मानचित्र में किसी भी प्रकार का फेरबदल अनुमत्य नहीं होगा। किसी भी फेरबदल के लिये प्राधिकरण से पूर्वानुमति प्राप्त करनी होगी।
4. किसी भी कारण से यदि आवंटन निरस्त होता है तो मानचित्र स्वीकृति स्वतः निरस्त हो जायेगी।
5. यदि भविष्य में विकास कार्य अथवा अन्य कोई व्यय भोगा जायेगा तो वह किसी बिना आपत्ति के देय होगा।
6. दरवाजे व खिडकियाँ इस तरह से लगाये जायेंगे कि जब वह खुले तो उसके पल्ले किसी अन्य भूमि या सड़क की ओर बढाव (प्रोजेक्टेड) न हों।
7. आवंटी द्वारा भवन सामग्री भूखण्ड के सामने रखने से सड़क पर यातायात अवरुद्ध नहीं होना चाहिए।
8. स्वीकृत मानचित्रों का एक सैट निर्माण स्थल पर रखना होगा ताकि उसकी मौके पर कमी भी जाँच की जा सके तथा निर्माण कार्य स्वीकृति मानचित्रों के स्पेसिफिकेशन यमुना एक्सप्रेसवे प्राधिकरण क्षेत्र की भवन विनियमावली के नियमों के अनुसार ही कराया जायेगा। आवंटी तहखाने का निर्माण कार्य पूरा करने के उपरान्त तहखाने का यमुना एक्सप्रेसवे प्राधिकरण द्वारा निरीक्षण कराने के बाद ही भूतल का निर्माण कार्य शुरू करेगा।
9. आवंटी मेजेनाइन तल/अन्य तल का स्वीकृत मानचित्र के अनुसार ही निर्माण करायेगा।
10. सड़क पर अथवा सर्विस लेन में कोई रेम्प अथवा स्टैप्स नहीं बनाये जायेंगे।
11. आवंटी द्वारा जल एवं मल की निकासी की व्यवस्था का निरीक्षण प्राधिकरण के परियोजना विभाग द्वारा करायेगा एवं निरीक्षण के उपरान्त ही आवंटी उसे ढकेगा।
12. यह मानचित्र दिनांक-22/02/2019 की अवधि तक वैध रहेगा यशर्त पटटेदार को पटटे के अधिकार उपलब्ध हों अथवा उसको पुनर्जीवित करा लिया हो। पटटे के अधिकार उपलब्ध/पुनर्जीवित न होने की दशा में मानचित्र की वैधता, पटटे की वैधता तिथि तक समझा जायेगा।
13. आवंटी को अधिभोग प्रमाण पत्र हेतु आवेदन करते समय सम्बन्धित विभाग से नियमानुसार समयवृद्धि पत्र प्राप्त कर प्रस्तुत करना होगा।

वर्ष/दिनांक

संयुक्त

निदेशक

फायर

सर्विस
दिनांक/मार्ग

मुख्यालय।
2014

फाइल नं. आर-23/जे0डी0/लखनऊ-14(जीएन) 190

महाप्रबंधक (वास्तु एवं नियोजन)
यमुना एक्सप्रेस-वे प्राधिकरण,
ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर।

विषय

मैसर्स सोलिटिरिय रीयल इन्फ्रा प्रा0 लि0 द्वारा प्लॉट न0-जी0एच0-बी-2, सेक्टर-25, जे0पी0 ग्रीन्स स्पॉट सिटी (एलडीजैड) यमुना एक्सप्रेस वे औद्योगिक विकास प्राधिकरण ग्रेटर नोएडा जनपद गौतमबुद्धनगर में प्रस्तावित ग्रुप हाउसिंग "सोलिटिरियन सिटी" भवन के निर्माण हेतु प्रौद्योगिक अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण निर्गत किये जाने के सम्बन्ध में।

महत्व

कृपया उपरोक्त विषयक आवेदक द्वारा अपने प्रार्थना पत्र के माध्यम से उक्त प्रश्नगत प्लॉट पर भवन निर्माण हेतु मानचित्र एवं प्रश्नगती उपलब्ध कराते हुए अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किये जाने का अनुरोध किया गया है।

प्रश्नगत भवन के स्थल का निरीक्षण एवं मानचित्रों का अध्ययन अग्निशमन अधिकारी ग्रेटर नोएडा से कराया गया जो उनके द्वारा आख्या का स्वरूप मानको के अनुसार परीक्षण करने के उपरान्त अपनी संस्तुति आख्या उपनिदेशक, फायर सर्विस भेट के माध्यम से इस कार्यालय को उपलब्ध कराई गई जिसका तुल्यगत मानको के अनुसार परीक्षण किया गया विवरण निम्नवत है:-

भवाकी संरचना-प्लॉट एरिया-45,389.00 वर्ग मी0 जिनका टावर बाईज एरिया विपत्न निम्नवत है:-

क्र.सं.	नाम टावर	तलों की संख्या	भूतल कवर्ड एरिया वर्ग मी0	टिपिकल कवर्ड एरिया वर्ग मी0	ऊँचाई मी0 में	
1	टी-1	बेसमेन्ट+भूतल+26 तल	903.141	740.961	84.250	
2	टी-2	बेसमेन्ट+भूतल+26 तल	1035.768	853.546	83.400	
3	टी-3	बेसमेन्ट+भूतल+26 तल	1035.768	853.546	83.400	
4	टी-4	बेसमेन्ट+भूतल+26 तल	947.214	766.676	83.400	
5	एस-1	बेसमेन्ट+भूतल+27 तल	808.00	468.825	94.650	
6	एस-2	बेसमेन्ट+भूतल+18 तल	665.757	496.067	59.00	
7	एस-3	बेसमेन्ट+भूतल+18 तल	654.876	491.537	59.00	
8	एस-4	बेसमेन्ट+भूतल+16 तल	665.757	496.067	59.00	
9	एस-5	बेसमेन्ट+भूतल+27 तल	1309.00	779.603	91.175	
10	विलाज	टाइप ए	10	जी+2	214.529 / 320.155	191.403 / 167.267 / 139.032 / 265.55 / 251.64 / 255.80
		टाइप बी	08	जी+2	391.967	302.054 / 342.649 / 270.065
		टाइप सी	05	जी+1	104.35	80.23 / 53.798
		टाइप एक	07	जी+2	171.239	167.807 / 147.066 / 86.915
11	क्लब	भूतल+प्रथम	544.50			

बेसमेन्ट एरिया- प्रश्नगत प्रस्तावित भवन में बेसमेन्ट प्रस्तावित है जिसका कवर्ड एरिया-38,010.63 वर्ग मी0 है।

भवन का अधिभोग विवरण- प्रस्तावित भवन का अधिभोग आवासीय अपार्टमेंट (एन0बी0सी-2005 आवासीय श्रेणी ए0-4) के अन्तर्गत वर्गीकृत किया गया है।

डांचागत व्यवस्था-

1- पड़ुव मार्ग- भूखण्ड के सामने मानचित्रों में सेट की चौड़ाई 45 मानको के अनुसार अंकित की गई है तथा दूसरी तरफ भी 45 मी0 चौड़ा सेट है जो भवन विनियमावली के मानको के अनुसार है तथा प्रवेश द्वार जिनकी चौड़ाई एन0बी0सी0 मानक के अनुसार है।

2- सैटबैक- प्रस्तावित भवन का सैटबैक निम्नवत है-

ए0-अग्रभाग-16.00 मी0।

बी0-पृष्ठ भाग-12.00 मी0।

सी0-पार्श्व भाग प्रथम-12.00 मी0।


संयुक्त निदेशक
फायर सर्विस मुख्यालय
ए.ए.ए., लखनऊ

State Level Environment Impact Assessment Authority, Uttar Pradesh

Directorate of Environment, U.P.

Vinay Khand-1, Gomti Nagar, Lucknow-226 010

Phone : 91-522-2300541, Fax : 91-522-2300543

E-mail : docuplia@yahoo.com

Website : www.seiaup.com

To,

Mr. Harjeet Singh,
CMD,
A-6, Sector- 30,
Noida. 110025

Ref. No. 1861 / Parys/SEAC/1752/2013/AD(H)

Date: 2 October, 2013

Sub: Environmental Clearance for Group Housing Colony "Solitarian City" at Plot No-GH-B-2, B-3, Sector-25, Jaypee Green, Sport City, SDZ, Noida-Regarding.

Dear Sir,

Please refer to your letter dated 16-08-2013 addressed to the Secretary, SEAC and Directorate of Environment Govt. of UP on the subject as above. A presentation was made by Project proponent along with the consultant M/s GRC India Pvt. Ltd in the State Level Expert Appraisal Committee (SEAC) meeting dated 25-09-2013.

The Project proponent, through documents (submitted to SEAC) and presentation made during meeting, has informed to the SEAC that:-

1. The environmental clearance is sought for Group Housing Colony "Solitarian City" at Plot No-GH-B-2, B-3, Sector-25, Jaypee Green, Sport City, SDZ, Noida.
2. Area statement of the project are as follows:

S. No.	Particulars	Area (in m ²)
1.	Plot Area	45,352
2.	Permissible Ground Coverage (@ 35%) of Total plot area	15,873
3.	Proposed Ground Coverage (@ 26%) of Total plot area	11,829.77
4.	Total FAR permissible (@ 3.15) • FAR permissible (@ 3) • Green Building Extra FAR (5%)	1,42,773 1,35,975 6,799
5.	Permissible Auxiliary F.A.R (15%)	13,597.44
6.	Proposed Auxiliary F.A.R (8%)	10,877.95
7.	Total FAR Achieved (@ 2.14) • Residential FAR • Commercial FAR • Club FAR • Guest House	1,00,124.89 94,827.34 1,359.74 3,413.04 525.21
8.	Basement area	34,600
9.	Non F.A.R. area	2,311.56
10.	Built Up Area	1,47,914.4
11.	Open area	33,522.23
12.	Landscape area (50%)	16,747.51

3. Salient features of the project are as follows:

PROJECT FEATURES	DESCRIPTION
Estimated Population D.U.	6450 Nos. (4928 Residents, 522 Staff, 1000 visitors population) 1061 D.U. AND 34 VILLAS
Estimated Water Requirement Construction Phase Operation Phase	740 ML (Agency: Private Water Tanker) 486 KLD (Fresh water = 331 KLD) (Agency: Municipal Water Supply)



Le SOLITAIRIAN

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SOLITAIRE REALINFRA PRIVATE LIMITED ON MONDAY THE 29TH SEPTEMBER 2014.

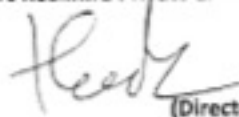
Authorisation for signing Allotment Certificate cum Agreements / Loan documents / Third Party Agreements etc.

RESOLVED THAT Mr. Harjeet Singh Sahani (Managing Director) and Mr. Arjunpreet Singh Sahani (Director) of the Company be and are hereby individually authorized to sign, original allotment certificate(s) cum agreement(s), third party agreements, loan paper(s) & NOC(s) to mortgage and/or documents related thereto, if any in respect of its ongoing project at Yamuna Express Way, Noida & Greater Noida.

RESOLVED FURTHER THAT Mr. Harjeet Singh Sahani (Managing Director), Mr. Arjunpreet Singh Sahani (Director) of the Company be and hereby individually authorized to modify the aforesaid document(s) as & when deemed necessary from time to time.

RESOLVED FURTHER THAT the resolution shall continue to be valid until the Board makes an amendment in this regard."

For Solitaire Realinfra Private Limited


(Director)
DIN : 00066720

SOLITAIRE REALINFRA PVT. LTD.

Regd. Off.: D-835, New Friends Colony, New Delhi- 110 025

Marketing Off.: Sector -25, Jangpoo Sports City, SDZ District, Gautam Budh Nagar, (U.P.) 201 308

Email: info@lesolitairian.com • www.lesolitairian.com

CIN. U70109DL2009PTC194141